

Bitte beachten Sie, dass Sie uns für einen persönlichen Kontakt nur unter folgender Adresse antreffen können:

NMJJ Projektentwicklungs GmbH  
Raiffeisenstraße 8 • 87757 Kirchheim

## Stadhäuser mit Reihenhausharakter

Haus	Wohnfläche	Gartenfläche*	Kaufpreis	zzgl.	Stellplätze	Mietpreis	zzgl. Stellplätze
SRH01	144,04 m <sup>2</sup>	55,00 m <sup>2</sup>	670.620 €		50.000 €	1.755 €	120 €
SRH02	145,27 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH03	145,27 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH04	145,27 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH05	144,04 m <sup>2</sup>	55,00 m <sup>2</sup>	670.620 €		50.000 €	1.755 €	120 €
SRH06	144,04 m <sup>2</sup>	41,00 m <sup>2</sup>	670.620 €		50.000 €	1.755 €	120 €
SRH07	145,27 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH08	145,27 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH09	145,27 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH10	145,27 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH11	145,27 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH12	145,27 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	648.230 €		50.000 €	1.695 €	120 €
SRH13	144,04 m <sup>2</sup>	32,00 m <sup>2</sup>	670.620 €		50.000 €	1.755 €	120 €
SRH14	143,90 m <sup>2</sup>	45,00 m <sup>2</sup>	692.420 €		37.500 €	1.815 €	90 €
SRH15	145,13 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	669.220 €		37.500 €	1.750 €	90 €
SRH16	145,13 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	669.220 €		37.500 €	1.750 €	90 €
SRH17	145,13 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	669.220 €		37.500 €	1.750 €	90 €
SRH18	145,13 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	669.220 €		37.500 €	1.750 €	90 €
SRH19	143,90 m <sup>2</sup>	38,00 m <sup>2</sup>	655.930 €		37.500 €	1.715 €	90 €
SRH20	143,90 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	634.890 €		50.000 €	1.655 €	120 €
SRH21	145,13 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	607.860 €		50.000 €	1.580 €	120 €
SRH22	145,13 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	607.860 €		50.000 €	1.580 €	120 €
SRH23	145,13 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	607.860 €		50.000 €	1.580 €	120 €
SRH24	143,90 m <sup>2</sup>	47,00 m <sup>2</sup>	634.890 €		50.000 €	1.655 €	120 €

\* bei der Gartenfläche handelt es sich um ein Sondernutzungsrecht

## Doppelhaushälften

Haus	Wohnfläche	Grundstücksfläche	Kaufpreis	zzgl.	Stellplätze	Mietpreis	zzgl. Stellplätze
DHH 01	170,90 m <sup>2</sup>	464,00 m <sup>2</sup>	797.700 €		47.500 €	2.080 €	120 €
DHH 02	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €
DHH 03	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €
DHH 04	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €
DHH 05	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €
DHH 06	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €
DHH 07	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €
DHH 08	170,90 m <sup>2</sup>	343,00 m <sup>2</sup>	771.690 €		47.500 €	2.010 €	120 €

### Nebenkosten Stadthäuser:

Vorauszahlung Wärme: 75 €

Vorauszahlung Nebenkosten: 190 €

### Nebenkosten Doppelhaushälften:

Vorauszahlung Wärme: 90 €

Vorauszahlung Nebenkosten: 150 €

### Stellplatzkosten Kauf:

Garagenstellplatz: 35.000€

Tiefgaragenstellplatz: 25.000€

Außenstellplatz: 12.500€

### Stellplatzkosten Miete:

Garagenstellplatz: 90€/Monat

Tiefgaragenstellplatz: 60€/Monat

Außenstellplatz: 30€/Monat